



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ



Κιλκίς, 05/09/2024
 Αριθμ.Πρωτ: 19917

Δ/ση: Γ. Καπέτα 17
 Τ. Κ.: 61100
 Συντάκτης: Γκαϊταρεζάκη Ειρήνη
 Τηλέφωνο 2341 352 195
 email: gaitare@dhmoskilkis.gr

**Διακήρυξη δημόσιου ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού
 εκμίσθωσης του κυλικείου 1^{ου} δημοτικού σχολείου Κιλκίς,
 2^{ου} ΓΕΛ Κιλκίς, Γυμνασίου & ΓΕΛ Χέρσου**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αρ. 64321/Δ4/16/05/2008 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα « Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων » (ΦΕΚ 1003/β/30-05-2008)
2. Την με αρ. 111526/Δ4/10-09-2010 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα « Τροποποίηση της με αρ. 64321/Δ4/16/05/2008 Κοινής Υπουργικής Απόφασης με θέμα «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων » (ΦΕΚ 1003/β/30-05-2008)
3. Την με αρ. Φ2/1553/129578/δ1/04/08/2016 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα « Τροποποίηση της με αρ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κοινής Υπουργικής Απόφασης όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 111526/Δ4/10-09-2010 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (ΦΕΚ 2646/β/25-08-2016
4. Την με αρ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ. 93828/31-07-2006 (ΦΕΚ 1183/Β/31-08-2006) Υγ. Διάταξη αναφορικά με κανόνες υγιεινής και καθορισμό προϊόντων που διατίθενται από τα κυλικεία δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων.
5. Την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π./οικ. 81025/27-08-2013 (ΦΕΚ 2135/29-08-2013 τεύχος Β΄) όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π./οικ.96605/17-10-2013 (ΦΕΚ 2800/04-11-2013 τεύχος Β΄) «Κανόνες υγιεινής σχολικών κυλικείων, καντινών (σταθερών), χώρων εστίασης εντός των

σχολείων και καθορισμός των προϊόντων που διατίθενται από αυτά εντός δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης».

6. Την με αρ. 45243/ΓΔ4/21-04-2023 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα « Τροποποίηση της με αρ. 64321/Δ4/16/05/2008 «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων » (ΦΕΚ 1003/β/30-05-2008)
7. Τον Νόμο με αρ. 5056/ΦΕΚ 163/06-10-2023 όπου: α) άρθρο 27§1,:Νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου που συστήθηκαν με οποιονδήποτε τρόπο από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α΄ βαθμού και λειτουργούν σύμφωνα με τα άρθρα 239 έως 242 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [Ν. 3463/2006 (Α΄114)], καταργούνται αυτοδικαίως την 31^η. 12.2023 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από τον οικείο δήμο και β) άρθρο 28§1:Από την 30^η.6.2024 οι αρμοδιότητες των Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολικές Επιτροπές» της παρ. 2 του άρθρου 103 του Ν.3852/2010 (Α΄87) ασκούνται από τον οικείο δήμο.
8. Την διαπιστωτική με αρ.74369/1-7-2024 πράξη του Γραμματέα της οικείας αποκεντρωμένης διοίκησης που διαπιστώνεται η αυτοδίκαιη κατάργηση της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας-Πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης Δήμου Κιλκίς
9. Την υπ.αριθμ.153/2024 ΑΔΣ που αφορά την Συγκρότηση επιτροπής για θέματα αρμοδιοτήτων της καταργούμενης Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Κιλκίς με επωνυμία «Δημοτική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Κιλκίς»
10. Την υπ.αριθμ.154/2024 ΑΔΣ που αφορά την Συγκρότηση επιτροπής για θέματα αρμοδιοτήτων της καταργούμενης Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Κιλκίς με επωνυμία «Δημοτική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Κιλκίς»
11. Την εύρυθμη λειτουργία από τον Σεπτέμβριο 2024 του Σχολικού συγκροτήματος 1^{ου} δημοτικού σχολείου Κιλκίς, του 2^{ου} ΓΕΛ Κιλκίς, του Γυμνασίου & ΓΕΛ Χέρσου όπου απαιτείται η απρόσκοπτη λειτουργία των Σχολικών κυλικείων.
12. Την υπ.αριθμ. 168 /2024 ΑΔΣ που αφορά την έγκριση εκμίσθωσης των σχολικών κυλικείων, του 1^{ου} δημοτικού σχολείου Κιλκίς, του 2^{ου} ΓΕΛ Κιλκίς και του Γυμνασίου & ΓΕΛ Χέρσου (λόγω λήξης της σύμβασής τους)
13. Την υπ.αριθμ.236/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής που καθορίζει τους όρους διακήρυξης

Προκηρύσσει

Δημόσιο ανοικτό πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη εκμίσθωσης των κυλικείων του Σχολικού συγκροτήματος 1^{ου} δημοτικού σχολείου Κιλκίς, του 2^{ου} ΓΕΛ Κιλκίς, του Γυμνασίου & ΓΕΛ Χέρσου τον οποίο θα διενεργήσουν οι παρακάτω τριμελές επιτροπές.

Για το κυλικείο 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Κιλκίς

Τακτικά μέλη Επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού Πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης

- 1) Καραϊτης Ιωάννης , ως Πρόεδρος, πρόσωπο εγνωσμένου κύρους, με συναφή με το αντικείμενο της επιτροπής εμπειρία με αναπληρωτή τον Καζαντζίδα Αναστάσιο
- 2) Ταλαμπίρης Κωνσταντίνος, Διευθυντής του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Κιλκίς με αναπληρωτή τον Αρβανιτίδη Λεωνίδα, Διευθυντή του 8^{ου} Δημοτικού Σχολείου Κιλκίς
- 3) Αμοιρίδης Σταύρος, εκπρόσωπος της Ένωσης Γονέων Δήμου Κιλκίς με αναπληρωτή του , τον Σιδηρόπουλο Κωνσταντίνο , εκπρόσωπο της Ένωσης Γονέων Δήμου Κιλκίς

Για το κυλικείο του 2^{ου} ΓΕΛ ΚΙΛΚΙΣ και του Γυμνασίου & ΓΕΛ ΧΕΡΣΟΥ

Τακτικά μέλη Επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης

- 1) Σαλαβασίδης Πέτρος ,ως Πρόεδρος, πρόσωπο εγνωσμένου κύρους, με συναφή με το αντικείμενο της επιτροπής εμπειρία με αναπληρώτρια του, την Πατλάκη Ελένη
- 2) Τεχλικίδου Ελένη , Διευθύντρια Ε.Ε.Ε.Ε.Κ.Κιλκίς με αναπληρωτή τον Ιωακειμίδα Δημήτριο, Διευθυντή του Γυμνασίου Βαπτιστή
- 3) Παγιανίδης Κωνσταντίνος, εκπρόσωπος της Ένωσης Γονέων Δήμου Κιλκίς με αναπληρώριά του , την Αλεξιάδου Μαργαρίτα , εκπρόσωπο της Ένωσης Γονέων Δήμου Κιλκίς

Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

1. **Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού:** Η κατάθεση των δικαιολογητικών και των προσφορών θα γίνεται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού επιτροπή μέχρι την **Δευτέρα 07/10/2024** , τις 10:00 π.μ. στον 1^ο όροφο, στο γραφείο της Δημοτικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Κιλκίς, στο Δημαρχείο Κιλκίς, στην οδό, Γ. Καπέτα 17, Τ.Κ.61100 Κιλκίς .
Η διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών και αποσφράγισης των προσφορών :α) από τα μέλη της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης θα λάβει χώρα την ίδια μέρα την **Δευτέρα 07/10/2024 στις 11:00 π.μ.** στον ίδιο χώρο (1^{ος} όροφος , Γραφείο Δημοτικής

επιτροπής Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης) από την αρμόδια για την διενέργεια Επιτροπή και

β) από τα μέλη της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης θα λάβει χώρα την ίδια μέρα την **Δευτέρα 07/10/2024 στις 11:00 π.μ.** , στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κιλκίς (Ισόγειο Δημαρχείο, Γ.Καπέτα 17,61100,ΚΙΛΚΙΣ) από την αρμόδια για την διενέργεια Επιτροπή

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

- Φυσικά πρόσωπα, καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.
- Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

- Όσοι απασχολούνται στο Δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- Συνταξιούχοι
- Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ.1,2,3 & 4) 5,7,8 και 9 του Ν.3528/2007 ΦΕΚ 26τ.Α΄/09-02-2007
- Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού σχολείου. Κατ' εξαίρεση, γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση: εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη κατά την παρ. 4 έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού.

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής του ενδιαφερόμενου:

- Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στον διαγωνισμό.
- Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται – σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά – κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες ,διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτήν διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.
- Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική Επιτροπή

- Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας
- Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου , ότι δεν έχουν ληξιπρόθεσμες βεβαιωμένες οφειλές προς το Δήμο Κιλκίς
- Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος μόνο στα φυσικά πρόσωπα.
- Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.
- Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον πεντακόσια ευρώ (500 €) ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 30% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή πρόωρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ του Δήμου.
- Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 (α'75) στην οποία δηλώνεται είτε ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου, είτε ότι εμπίπτουν στην εξαίρεση της παρ.3δ).
- Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας
- Πιστοποιητικό ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ)

Για την συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης Δήλωσης του ν.1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στον διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

Δικαιολογητικά Εγγυητή

1. **Αστυνομική Ταυτότητα** του φυσικού προσώπου (για τα νομικά πρόσωπα απαιτείται η αστυνομική ταυτότητα του νόμιμου εκπροσώπου)
2. **Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα** που να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία της δημοπρασίας

3. **Βεβαίωση δημοτικής ενημερότητας** για τυχόν οφειλές στο Δήμο Κιλκίς
4. **Υπεύθυνη Δήλωση** του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 του συμμετέχοντος (φυσικού προσώπου ή νόμιμου εκπροσώπου , αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο) θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, στην οποία θα δηλώνει ότι:
 - Έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης και τους αποδέχεται πλήρως καθώς και πλήρη γνώση του προς εκποίηση υλικού.

Οι λοιποί συμμετέχοντες μπορούν να λάβουν γνώση των δικαιολογητικών συμμετοχής από την Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού, κατόπιν εγγράφου αιτήματός τους.

4. **Τρόπος επιλογής Μισθωτή:**

Η ανάθεση από τη Δημοτική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/βάθμιας και Β/βάθμιας Εκπ/σης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

Α)Την τιμή της προσφοράς

Β) Την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου

Γ) Την πολυτεχνική ιδιότητα του ίδιου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια

Δ) Τη μονογονεϊκή ιδιότητα

Ε) Την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ, την πιστοποίηση είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Η μοριοδότηση στις περ. Α, Β, Γ, Δ, Ε γίνεται ως εξής:

- 1) Όση είναι η προσφορά, τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή για κάθε μονάδα (ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται ένα (01) μόριο.
- 2) Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (9) μόρια.
- 3) Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:
 - Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (05) μόρια
 - Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια : τρία (03) μόρια
- 4) Για μονογονεϊκή ιδιότητα :τέσσερα (04) μόρια
- 5) Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο

- 6) Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δεκαπέντε (15) μόρια

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή ζητάει από αυτούς, να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά (η οποία δεν μπορεί να είναι χαμηλότερη από αυτή που ήδη προσέφεραν). Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη μέρα μέχρι να υπάρξει ένας με το υψηλότερο αριθμό μορίων.

Το ελάχιστο ποσό προσφοράς ορίζεται στα τέσσερα (4) ευρώ ανά μαθητή ετησίως και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετεχόντων στον διαγωνισμό και έχουν δικαίωμα μετά τη διενέργεια του διαγωνισμού, να λάβουν γνώση κατόπιν έγγραφης αίτησής τους των δικαιολογητικών συμμετοχής των συμμετεχόντων σε αυτόν.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες.

Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Δημοτική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δε γίνονται δεκτές.

Της ένστασης κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός, κατά του οποίου στρέφεται, ο οποίος έχει δικαίωμα να υποβάλλει εγγράφως τις απόψεις του ενώπιον της Δημοτικής επιτροπής εντός δύο (2) ημερών από τη γνωστοποίηση.

Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης σε δύο τοπικές εφημερίδες επιβαρύνουν τον πλειοδότη.

5. Διάρκεια μίσθωσης:

A. Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη από την ημέρας υπογραφής της σύμβασης και λήγει την 30^η Ιουνίου του ένατου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση.

Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30^η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών.

Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1^{ης} Ιουλίου , μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

B. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους και στην περίπτωση έκτακτου διαγωνισμού εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, λύεται η συνεργασία και η Δημοτική επιτροπή καταγγέλλει τη σύμβαση.

6. Καταβολή μισθώματος:

- Το συνολικό ετήσιο ποσό θα καταβάλλεται σε 3 δόσεις το χρόνο ήτοι στις 30 Νοεμβρίου, στις 28 Φεβρουαρίου και στις 31 Μαΐου εκάστου έτους.
- Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο : $U=1/189 \cdot \alpha \cdot \beta \cdot \gamma$, όπου $U=$ το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες μέρες του έτους, $\alpha=$ η προσφορά, $\beta=$ ο αριθμός φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, $\gamma=$ οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Δεν περιλαμβάνονται στις εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου, οι ημέρες κατά τις οποίες ο αριθμός των παρόντων στο σχολείο μαθητών είναι κατώτερος από το τριάντα τοις εκατό (30%) του συνόλου των φοιτώντων στο σχολείο μαθητών.
- Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες μέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από τον Διευθυντή του σχολείου.
- Ο αριθμός μαθητών του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Κιλκίς κατά το σχολικό έτος 2023-2024 ήταν 204 μαθητές
- Ο αριθμός μαθητών του 2^{ου} ΓΕΛ Κιλκίς κατά το σχολικό έτος 2023-2024 ήταν 265 μαθητές

- Ο αριθμός μαθητών του Γυμνασίου και ΓΕΛ ΧΕΡΣΟΥ κατά το σχολικό έτος 2023-2024 ήταν 90 μαθητές
- Σε καμία σχολική μονάδα δεν πραγματοποιείται διανομή σχολικών γευμάτων ή οποιουδήποτε άλλου είδους τρόφιμου ή ποτού στο πλαίσιο κάθε είδους προγραμμάτων ή δράσεων του Ελληνικού Κράτους ή της Ε.Ε.
- Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία σχολείο ή σχολικό συγκρότημα ενταχθεί σε πρόγραμμα διανομής φαγητού (σχολικά γεύματα), μετά τη σύναψη της σύμβασης μίσθωσης του οικείου σχολικού κυλικείου, ο εκμεταλλευτής αυτού δύναται να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Δημοτική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου.

7. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

- Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
- Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
- Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον ΕΦΚΑ
- Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται έκδοση σχετικής άδειας
- Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγειονομική Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β΄) όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει από την Υγειονομική Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/ οικ 96605/17.10.2013 (ΦΕΚ 2800/04.11.2013 τεύχος Β΄)
- Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και των Δ/ντων των σχολείων.
- Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
- Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.
- Σύμφωνα με την με αρ. Φ2/1553/129578/Δ1/04/08/2016 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα «Τροποποίηση της με αρ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κοινής Υπουργικής Απόφασης όπως τροποποιήθηκε με την με την με αρ. 111526/Δ4/10-09-2010 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (ΦΕΚ

2646/B/25-08-2016), η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3 και 4), 7,8, και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ:26^Α/09-02-2007), Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.

- Ο επιτυχών του διαγωνισμού υποχρεούται να ασφαλιστεί στον ΕΦΚΑ (ΟΑΕΕ) και στο κυλικείο να συμμορφωθεί με τις εκάστοτε φορολογικές διατάξεις περί ταμειακής μηχανής.
- Οι ενδιαφερόμενοι για την συμμετοχή στο διαγωνισμό μπορούν να εξετάσουν τον χώρο του σχολικού κυλικείου, σε συνεργασία με τον Διευθυντή του σχολείου ή άλλο μέλος της Σ.Ε. Κάθε προσθήκη ή προκαλούμενη δαπάνη για την έναρξη λειτουργίας του κυλικείου βαρύνει τον πλειοδότη. **Οι ενδιαφερόμενοι κατά τη συμμετοχή στο διαγωνισμό δηλώνουν ότι αποδέχονται τον χώρο ως έχει.**
- Ο πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης

8. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων

Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιοδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.

9. Η Δημοτική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό,

εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο

- 10.** Η εγκατάσταση του επιτυχόντος θα γίνει μετά από έγγραφη πρόσκλησή του δημάρχου Κιλκίς ή του εξουσιοδοτημένου προς τούτο αρμόδιου οργάνου. Αποκλείεται αξίωση του επιτυχόντος για αποζημίωση, λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τη δημοτική επιτροπή ή καθυστέρησης της εγκατάστασής του, που θα προέρχεται από κάποιο νομικό ή πραγματικό κώλυμα καθώς επίσης και η μονομερής λύση της σύμβασης για το λόγο αυτό.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από τον μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Οι ανωτέρω όροι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας προκήρυξης. Οι συμμετέχοντες αποδέχονται ανεπιφύλακτα και συνολικά τους όρους του διαγωνισμού.

Να χορηγηθεί σε κάθε ενδιαφερόμενο:

1. Έντυπο αίτησης συμμετοχής στο διαγωνισμό.
2. Υπεύθυνη δήλωση με προσυμπληρωμένο κείμενο του Ν.1599/86 στην οποία δηλώνεται ότι δεν είμαι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου
3. Έντυπο έγγραφης προσφοράς κατά μαθητή ετησίως
4. Διακήρυξη του Διαγωνισμού
5. **Σημαντική πληροφορία:** Το προηγούμενο Μίσθωμα: 1) για το 1^ο Δημοτικό Σχολείου Κιλκίς ήταν 25,70€ κατά μαθητή γ2) για το 2^ο ΓΕΛ ΚΙΛΚΙΣ ήταν 42€ κατά μαθητή και 3) για το ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΚΑΙ ΓΕΛ ΧΕΡΣΟΥ ήταν 5€ κατά μαθητή .

Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος

Ανθρακίδης Θεμιστοκλής